

Daten und Fakten
(Stand: Mai 2015)

Verband	<ul style="list-style-type: none"> • Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V. (VSWG) • Fach- und Interessenverband sowie gesetzlicher Prüfungsverband für die Wohnungsgenossenschaften im Freistaat Sachsen • Vorstand: Dr. Axel Viehweger, Prof. Dr. Klaus-Peter Hillebrand, WP/RA/StB • 29 Mitarbeiter
Beteiligungen	<ul style="list-style-type: none"> • WTS Wohnungswirtschaftliche Treuhand in Sachsen GmbH • DOMUS Consult GmbH
Aufgaben	<ul style="list-style-type: none"> • Interessenvertretung gegenüber Politik, Verwaltung und Öffentlichkeit • Information der Mitglieder • Beratung in rechtlichen, betriebswirtschaftlichen und öffentlichkeitswirksamen Angelegenheiten • Aus- und Weiterbildung • Gesetzliche Pflichtprüfung
Mitglieder	<ul style="list-style-type: none"> • 246 Mitglieder, davon 218 Wohnungsgenossenschaften, 2 GmbHs, 26 Gastmitglieder • insgesamt 278.743 Wohneinheiten (20,9 Prozent des gesamten sächsischen Mietwohnungsbestandes) • rund 500.000 Menschen wohnen in einer Genossenschaftswohnung • Bilanzsumme: rund 9 Mrd. Euro • Umsatzerlöse: 1,1 Mrd. Euro
Beschäftigte	<ul style="list-style-type: none"> • 2.432 Mitarbeiter • 65 Auszubildende in 30 Ausbildungsgenossenschaften
Investitionen	<ul style="list-style-type: none"> • 2014: 318,9 Mio. Euro, darunter Neubau mit 59,9 Mio. Euro (195 WE) • 2015 geplant: 342 Mio. Euro, darunter Neubau mit 55,2 Mio. EUR (mit ca. 500 neuen WE) • insgesamt (1990-2015): 12,8 Mrd. Euro
Leerstand	<ul style="list-style-type: none"> • 21.639 Wohneinheiten • 7,8 Prozent durchschnittliche Leerstandsquote
Abriss	<ul style="list-style-type: none"> • 2014: 633 Wohnungen, davon 78 Teilrückbau (Abriss gesamt bis einschließlich 2014: 30.953 Wohnungen) • 2015 geplant: weitere 471 Wohnungen, davon ca. 161 als Teilrückbau • ab 2016: weitere 2.341 Wohnungen
Kosten	<ul style="list-style-type: none"> • durchschnittliche Nutzungsgebühren: 4,64 Euro/m² • durchschnittliche Betriebskosten: 2,18 Euro/m²